



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

MORADIA ESTUDANTIL

INFORMES DA PRAE – N.º 002/2013

**RELATÓRIO DA REUNIÃO REALIZADA DIA 12.04. 2013 ENTRE O
CONSELHO DA MORADIA ESTUDANTIL E REPRESENTANTES DA UFSC**

FLORIANÓPOLIS, 30 DE ABRIL DE 2013



1 – APRESENTAÇÃO

Este breve relatório sintetiza as principais discussões e encaminhamentos relativos à reunião ocorrida no Gabinete da Reitoria no dia 12.04.2013 (sexta-feira, das 11:30hs às 13:30hs) entre membros da administração e o Conselho da Moradia Estudantil. Pelo referido conselho estiveram presentes os seguintes alunos: Raruilker, Karine, Vinicius, Jociane, Suzeli e Ana Claudia. Pela administração central participaram a professora Lucia Helena Martins Pacheco, Vice-Reitora, e o professor Lauro Mattei, Pró-Reitor da PRAE, órgão da administração central ao qual a moradia estudantil está subordinada.

A seguir são relatados os principais pontos discutidos e os encaminhamentos adotados, bem como documentadas algumas questões que foram reclamadas.

2 – PONTOS DE PAUTA DISCUTIDOS

2.1 – Extintores da Moradia da moradia feminina.

Por duas vezes foi afirmado durante a audiência que os extintores da moradia feminina estavam vencidos desde 2003, fato que colocava as moradoras em situação de risco evidente.

Esta afirmação não procede por duas razões. A primeira delas é que o DSST-UFSC faz rigorosamente a manutenção anual desses equipamentos em todos os locais, não podendo ser diferente na moradia estudantil.

Em segundo lugar, registre-se que no dia 22 de janeiro de 2013, a pedido dos servidores alocados na moradia, o DSST esteve no local recolhendo os equipamentos para fazer a manutenção anual. Estes equipamentos foram devolvidos no dia 27 de



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS

CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

fevereiro de 2013, encontrando-se em perfeitas condições de uso conforme pode ser comprovado pelas fotos a seguir.

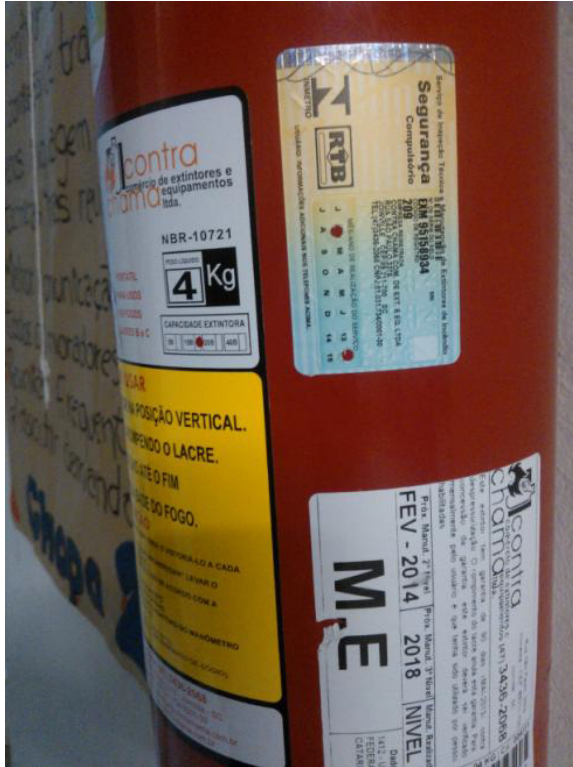
Estas fotografias revelam os locais em que os extintores estão expostos nos andares da moradia e o respectivo prazo de validade, que vencerá em fevereiro de 2014. Essa é a realidade!





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS

CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC



2.2 – Conserto dos canos de esgoto

Durante a reunião foi informado que estava havendo vazamento no sistema de esgoto, especialmente na área de florestas logo atrás da casa que se localiza em frente à sala da administração (módulo II).

Como é do conhecimento de todos, as fortes chuvas que ocorreram no dia 09.03.2013 também causaram danos nas áreas da moradia estudantil. Em um desses casos, ocorreu o rompimento da tubulação de esgoto do módulo II. Registre-se que no dia 11.03.2013 (segunda feira) foi feito a solicitação de conserto à prefeitura universitária, a qual realizou os trabalhos ainda no dia 13 de março de 2013, conforme SPA 009340/2013.

Acontece que no dia 08 de abril este sistema voltou a ter problema, sendo novamente solicitado conserto, conforme SPA 015509/2013. Tal solicitação foi



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

imediatamente atendida pela prefeitura do campus e dois dias depois o problema estava sanado, conforme pode ser atestado pela foto a seguir.



2.3 – Recolhimento do lixo

Durante a reunião também foi colocada a reivindicação de que o lixo fosse recolhido diariamente, como forma de se combater a presença de ratos e outros insetos, devendo ser esta uma das prioridades das atividades da administração.

Sobre este assunto, gostaríamos de informar que o lixo está sendo recolhido diariamente, com exceção nos finais de semana, por um servidor da prefeitura universitária que está lotado na moradia e que desde o mês de julho de 2012 vem executando tais atividades.

Caso ocorra ausência do servidor durante a jornada regular de trabalho, em janeiro de 2013 fez-se um acordo com a prefeitura do campus (SPA 001104/2013) para



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

que esse órgão recolha o lixo, no limite a cada dois dias. E assim está sendo procedido, não havendo mais nenhum problema de acúmulo de lixo no local como pode ser observado pela foto a seguir.



2.4 – Desratização e dedetização das moradias

Durante a reunião foi criada uma celeuma em relação aos ratos que constantemente freqüentem o ambiente da moradia, em especial no caso da moradia feminina, chegando-se a afirmar que uma moradora pode estar doente em função desse problema.

Neste aspecto cumpre a informar o que segue. Em primeiro lugar, gostaríamos de deixar registrado que a última dedetização e desratização foi realizada nos diversos



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

módulos e áreas externas da moradia no dia 18 de dezembro de 2012, através de uma ata vigente naquele período, que venceu em 28.12.2012.

Em segundo lugar, é importante ressaltar que apenas no **módulo III (moradia feminina)** este serviço não foi realizado na referida data, uma vez que as **próprias moradoras** encaminharam documento à PRAE solicitando que o **serviço não fosse realizado conforme estava programado pela empresa prestadora de serviços à UFSC**. Como o contrato se encerrou no mês de dezembro de 2012, a desratização não foi realizada, deixando claro que isto ocorreu a pedido das próprias moradoras.

No início de 2013, como o problema voltou a ocorrer no módulo II e a prefeitura estava aguardando o processo licitatório para contratação de uma nova empresa especializada, solicitou-se à prefeitura universitária a confecção e instalação de rodapés para o módulo II. Este equipamento foi instalado no referido módulo no dia 19 de fevereiro de 2013. Todavia o problema continuou, motivando novas reclamações de moradores do referido módulo II no início das aulas.

Em terceiro lugar, cumpre informar que somente no dia 05 de abril de 2013 foi homologada a licitação deste tipo de serviço a ser prestado em toda a UFSC. Imediatamente a administração da moradia fez solicitação da desratização, conforme SPA 015130/2013. Assim, no dia da reunião (12.04.2013) estava sendo aguardada a referida prestação de serviços no conjunto da moradia. Naquela ocasião informamos aos participantes que em contato com prefeito do campus este informou que a partir do dia 16.04.2013 iria tomar as providências e realizar imediatamente os serviços solicitados pela administração da moradia.

2.5 – Conserto dos telhados

Sobre este assunto existem registrados os seguintes procedimentos da atual administração da moradia. No dia 30 de outubro de 2012 ocorreu a primeira reclamação da existência de uma goteira no módulo II. O conserto de tal problema foi encaminhado



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

no mesmo dia ao DOMP-PROPLAN, conforme SPA 048908/2012. Porém este órgão, talvez por falta de materiais e de pessoal, somente realizou o conserto no dia 30 de janeiro de 2013. Neste mesmo dia, a administração também solicitou a troca de algumas telhas da moradia feminina (módulo III), embora não tivesse nenhuma reclamação registrada por parte das moradoras daquele local.

No início de abril (dia 01 precisamente) houve nova reclamação de goteiras no módulo II. No mesmo dia foi enviada solicitação de conserto ao DOMP (SPA 013895/2013), a qual se encontra aguardando providências por parte do órgão responsável.

2.6 – Materiais para alunos de Odontologia

Como este assunto havia sido discutido em reuniões anteriores no Gabinete, apenas foi feito um relato das providências adotadas, conforme segue. Foi informado que os pró-reitores da PRAE e PROGRAD se reuniram com a coordenação do curso de Odontologia e que esta organizou uma lista de materiais por cada fase do curso, a qual foi posteriormente revisada conjuntamente em uma nova reunião.

A PRAE enviou a listagem de todos os alunos do curso que se encontram em situação de vulnerabilidade socioeconômica (ao redor de 70 alunos no mês de março de 2013), a qual servirá de base para que a coordenadora do curso execute suas ações. Além disso, ficou acertado que a referida coordenação do curso procederá a compra e a PRAE enviará os recursos. Registre-se que são pouquíssimos os alunos desta listagem que residem na moradia estudantil.

Na ocasião informou-se, ainda, que no início do semestre foram entregues duas caixas de materiais com luvas, alicates, etc. oriundas de compras de uma licitação que havia sido realizada ainda no ano de 2012, mas que nem todos os equipamentos tinham sido entregues.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

Por fim, foi informado que a coordenação do curso estará adotando, a partir do semestre 2013.1, um termo de compromisso em que o aluno assumirá a responsabilidade de devolver todos os materiais permanentes que receber para os alunos dos semestres subsequentes.

2.7 – Alocação feminina provisória

Diante do estabelecido em reunião anterior – aluguel emergencial de apartamentos para as 32 vagas da moradia feminina em função das condições atuais do referido módulo – as representantes da moradia feminina informaram que seria bom aguardar o término da obra do prédio novo (previsto para final de abril), evitando-se com isso os transtornos de mudanças durante o semestre letivo.

Foi informado pela PRAE que já tinham sido feitas tentativas de locação de cinco apartamentos de 3 quartos, os quais abrigariam 30 alunas. Todavia esta tentativa não tinha avançado muito até a data da reunião em função da indisponibilidade de imóveis ao redor da UFSC dentro das condições requeridas.

Ao final ficou acertado que seria continuada a busca por esses imóveis com o intuito de se cumprir o compromisso da atual administração de não se reduzir o número de vagas, diante das precárias condições do prédio da moradia feminina, o qual deverá ser desativado.

2.8 – Prédio novo

Inicialmente o pró-reitor da PRAE informou todos os procedimentos adotados pela PRAE para conclusão da obra desde o mês de janeiro de 2013, quando foi efetivamente concretizado o atual contrato, cujo prazo se encerrará dia 30 de abril de 2013. Além disso, mencionou sua preocupação com o cumprimento integral, por parte da UFSC, do TAC assinado junto ao Ministério Público Federal.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA
PRÓ-REITORIA DE ASSUNTOS ESTUDANTIS
CAMPUS UNIVERSITÁRIO - TRINDADE - CEP: 88040-900 - FLORIANÓPOLIS - SC

Informou-se também que no dia 17.04.2013 haverá uma reunião com a equipe técnica da UFSC para fazer um balanço final da obra, destacando-se o que já foi concluído e o que ainda precisa ser feito até o final do contrato. Posteriormente à reunião soube-se que esse encontro ficou confirmado para dia 19.04.2013 (sexta-feira).

No debate deste item um dos membros do conselho afirmou que ficou sabendo que a administração está fazendo uma proposta de ocupação da moradia e que ele era totalmente contrário a se fazer propostas, por entender que cabe a assembléia dos moradores decidir a forma como será a ocupação do prédio novo.

Depois de esclarecidos todos os pontos, ficou acertado que no dia 10 de maio de 2013 haverá uma nova reunião para se debater as questões pendentes.

Professora Lúcia Helena Martins Pacheco

Vice-Reitora

Professor Lauro Mattei

Pró-Reitor da PRAE